



L'acquisto del fabbricato della latteria

Faccio conoscere il documento inedito, del 1910, custodito all'archivio della Latteria di Coi, relativo all'acquisto del fabbricato, fatto da parte di alcuni Rizzardini, due dei quali emigrati in America del Nord.

[copertina che fa da cartella all'atto]

N. 5752 / Scrittura Privata di Compravendita in data 4 Ottobre 1910 / Stipulata fra i Signori Rizzardini Antonio fu Angelo; Rizzardini Bernardo e Augusto fu Gio Maria / e / Latteria Sociale Cooperativa di Coi al Pelmo in Zoldo Alto / rilasciato alla Latteria Sociale Cooperativa di Coi al Pelmo in Zoldo Alto

[l'atto è su foglio protocollo con marca da bollo da lire 1, con aumento del due per cento. Le registrazioni d'ufficio, poste a lato, qui non sono state riportate]

Regno d'Italia

Provincia di Belluno, Distretto di Longarone

Comune di Forno di Zoldo

A Forno, questo giorno 4 Ottobre 1910 millenovecentodieci. ---

Il Signor Rizzardini Antonio fu Angelo domiciliato in Zoldo Alto, per sé e nel proprio interesse; / ed i Signori Cini Antonio fu Giuseppe del Comune di Forno di Zoldo quale legale rappresentante del Signor Rizzardini Bernardo fu Gio Maria, come da mandato 4 Aprile 1910 del Console d'Italia in Pesvideme registrato in Belluno il 21 Settembre 1910 N.° 386 Volume 68 Mod. II.---

ed il Signor Rizzardini Natale fu Gio Maria del Comune di Zoldo Alto nella sua qualità di procuratore del Signor Rizzardini Augusto fu Gio Maria come da Mandato 10 Giugno 1910 del Notaio D.r Pietro Draffone di Boston visto dal Console d'Italia a Bosto[n] il giorno stesso N.° 3334 reg.o a Belluno il 12 Ottobre 1910 N.° 417 Vol. 68 Mod. II—

col presente atto per loro ed eredi, cedono e vendono al Signor Rizzardini Sebastiano fu Gio Batta del Comune di Zoldo Alto, che dichiara d'acquistare per

conto, nome, interesse e con denaro della Latteria Sociale Cooperativa di Coi al Pelmo in Zoldo Alto e per essa compera ed acquista lo stabile seguente: --

In Comune Amministrativo di Zoldo Alto e / Censuario di Fusine / Mappale N.° 1777 fabbricato ad uso latteria di Pert.e Cens.e 0.27 Are due e Centiare settanta con la Rendita di Lire 6.24 (lire sei e Centesimi ventiquattro). —

La presente vendita è fatta fra le parti ed accettata nello stato e condizioni in cui lo stabile sud descritto si trova, colle relative manutenzioni di legge per la proprietà e libertà e come pervenuto ai Signori venditori. —

Il prezzo dello stabile così venduto venne fra le parti d'accordo convenuto in Italiane Lire 200:00 (lire duecento) / prezzo che il Signor Rizzardini Antonio fu Angelo per proprio conto, ed i Signori Cini Antonio fu Giuseppe quale legale rappresentante del Sig. Rizzardini Bernardo fu Gio Maria, e Rizzardini Natale del fu Gio Maria quale legale rappresentante del Sig. Rizzardini Augusto fu Gio Maria dichiarano e confessano d'aver per intero ricevuto e nelle forme di piena loro soddisfazione dal Sig.r Rizzardini Sebastiano pagante per conto, nome, interesse e con denaro della Latteria Sociale Cooperativa di Coi al Pelmo in Zoldo Alto, per cui loro [gli, scritto a matita. N.d.R.] rilasciano del prezzo medesimo finale quietanza con scambievole rinuncia ad ogni beneficio di stima e reclamo quello compreso dell'evizione. —

La Latteria Sociale Cooperativa di Coi al Pelmo in Zoldo Alto viene fino da oggi immessa nel possesso di diritto e di fatto dello stabile suddescritto ed è autorizzata a farsi iscrivere quale nuova proprietaria dello stesso nei competenti registri censuari ed alla trascrizione di questo atto alla Conservatoria delle Ipoteche in Belluno senz'altro assenso dei Signori venditori. —

Le pubbliche imposte riflettenti lo stabile di cui trattasi da oggi in avanti saranno a carico della Latteria Sociale Cooperativa di Coi al Pelmo in Zoldo Alto ed a di lei vantaggio le rendite. —

Le spese di quest'atto sono a carico della Società acquirente. —

Letto, confermato e sottoscritto. —

[f.to] Rizzardini Antonio fu Angelo

[f.to] Cini Antonio fu Gius.e Proc.e come sopra

[f.to] Rizzardini Natale

[f.to] Rizzardini Sebastiano fu GBatta.

[foglio IV]

[f.to] Rizzardini Antonio fu Angelo

Certifico io sottoscritto Notaio D.r Clemente Battaglia del fu Antonio residente in Longarone ed iscritto al Consiglio Notarile del Distretto di Belluno vere ed autografe le retroscritte firme degli a me noti signori Rizzardini Antonio fu Angelo nato e domiciliato in Comune di Zoldo Alto, Cini Antonio fu Giuseppe qui nato e domiciliato, Rizzardini Natale fu Gio. Maria e Rizzardini Sebastiano fu Gio. Batta nati e domiciliati in Comune di Zoldo Alto, tutti possidenti, perché da essi fatta alla mia presenza e dei Sig.i Panciera Michele fu Michele e Panciera Augusto fu Michele nati e domiciliati in Comune di Forno di Zoldo e possidenti, testimonj idonej, che in fede e con me si sottoscrivono. —

Forno di Zoldo li 4 quattro Ottobre 1910 millenovecentodieci. —

[f.to] Panciera Michele fu Michele Testimonio

[f.to] Panciera Augusto fu Michele Testimonio

[f.to] D.r Clemente battaglia Notajo

PUBBLICAZIONI VERIFICATE:

Comunicazione e-mail del Baliato dai Coi, domenica 19 giugno 2016
